BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
SOUTHERN ZONE AT CHENNAI

O.A.No. 194 of 2021 (SZ)

BETWEEN:

M.Dhamotharan
S/o Marappan
3/38, Gate Thottam
Mannaral (Post), Tirupur – 641 607.
9884422695, taaurs@gmail.com ... Applicant

-Vs-

The District Collector
District Collectorate
Tirupur District, Tirupur.
E-mail: collrtup@nic.in,
Contact : 0421-2971100 & 4 others ... Respondents

REPLY FILED BY THE 5th RESPONDENT WITH TYPED SET OF PAPERS

S.No	DATE	DESCRIPTION OF DOCUMENTS	PAGE Nos.
1.	27.11.2021	Reply filed by the 5th respondent	**1**
2.	30.03.1995	Sale Deed **(A-1)**	**5**
3.	30.04.2013	Building Sanction **(A-2)**	**16**
4.	21.03.2014	Proceedings by the District Revenue Officer **(A-3)**	**18**
5.	12.12.2018	Building sanction renewal with receipts of payment **(A-4)**	**19**
6.	21.01.2020	Patta **(A-5)**	**25**
7.	03.06.2021	Proceedings of the District Collector, Tiruppur **(A-6)**	**27**
8.		Sketches **(A-7)**	**32**

Certified that the above are true copies of the originals.

Dated at Chennai on this 27th day of November 2021

I. Alle

COUNSEL FOR THE 5th RESPONDENT

(1)

BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL (SZ), CHENNAI

Original Application No. 194 of 2021 (SZ)

BETWEEN

M.Dhamotharan
S/o Marappan
3/38, Gate Thottam
Mannaral (Post)
Tirupur – 641 607.
9884422695, taaurs@gmail.com ... APPLICANT

- AND -

1) The District Collector
District Collectorate
Tirupur District
Tirupur.
E-mail: collrtup@nic.in
Contact : 0421-2971100

2) The Tahsildar
Tirupur North
157, Kumaran Rd, Kannipiran Colony,
Valipalayam, Tiruppur, Tamil Nadu – 641601.
E-mail : tahtpr[dot]tntpr[at]nic[dot]in
Contact : 9445000574

3) The Executive Engineer
Public Works Department
Avinashi Road, Tirupur Ho,
Tirupur – 641601.
Contact : 0421-2471303, 0421-2472277
E-mail : eepwd.tpr@gmail.com

For VIKAS SEVA TRUST
Chairman

(2)

4) The Commissioner
Tiruppur City Municipal Corporation
Mangalam Road, Tiruppur – 641604.
E-mail : commr.tiruppur@tn.gov.in
Mob-0421-2240153

5) Vikas Vidyalaya Matriculation
Higher Secondary School
Rep. by its Chairman
Vavipalayam – Uthukuli Road, Post,
Uthukuli Rd, Tiruppur,
Tamil Nadu 641 666
Contact : 9442506449
Email : vikasseva@gmail.com ... Respondents

REPLY FILED BY THE 5th RESPONDDENT

I, A.Ramasamy, son of Arumuga Mudaliar, aged about 69 years, the Chairman of the Vikas Seva Trust having office at Koolipalayam Road, Vavipalayam Post, Tirupur – 641 666, now having come down to Chennai, do hereby solemnly and sincerely affirm and state as follows:-

(1) I submit that I am filing this present reply to the averments made in the application and all the allegations that are made against the 5th respondent are denied as false and baseless except those that are specifically admitted herein and dealt with hereunder.

(2) I submit that the averments in Para 1 to 3 are not concerning the 5th respondent and hence do not entail any reply. I further submit that it is false to state that the 5th respondent has encroached the water channel as stated in Para 5 and 6 of the

For VIKAS SEVA TRUST

Chairman

application, by constructing a school in Survey Nos.432/A, 432/B of Nerupperichal Village, No.12, Palladam Taluk. I submit that the property situated at Survey No.430 and 432/2 were purchased by Vikas Seva Trust (the Trust) under whose supervision the 5th respondent is functioning, on 30.03.1995 vide Document No.1337/1997 with a total extent of 3.57 Acres. Thereafter the Trust has been expanding its activities and has been running the said school for a very long time after getting due approvals from the required authorities. The same have been periodically extended even in the year 2013 and 2018 by paying the necessary charges as and when the same are being demanded by the appropriate authorities. I further submit that the averments in Para 7 to 9 are denied as false and are only statement of various judgments. I submit that since there were some discrepancies in relation to the sub division of the survey number and their corresponding entries in the revenue records due to the UDR Scheme, the District Revenue Officer vide his proceedings dated 21.03.2014 had recorded that the revenue records have to amend the discrepancies in the sub division numbers.

(3) I submit that the alleged encroachment by the 5th respondent is not really an encroachment but only due to the factual scenario as explained below. I submit that the alleged encroachment at Survey No.432/B1 was only due to the measuring system used presently. When the said properties were purchased long time back and were in continuous possession the standard of measurement was in chains or links as compared to the present system of measurements through digital measures. Therefore the construction of the wall and the staff toilet which have been

For VIKAS SEVA TRUST

Chairman

completely removed by the 5th respondent is neither wanton and only due to the aforesaid reasons.

(4) I submit that similarly the lands belonging to the 5th respondent in Survey No.39/1, 39/2, 121/1, 122 and 124/1 measuring various extents were acquired for the purpose of sewage treatment and due to public opposition the said acquisition was shifted to a similar place which was identified and gifted by the 5th respondent and in lieu of the same the said lands as mentioned above were restored to the 5th respondent. The said proceedings of the 1st respondent herein only goes to show that the alleged fencing which were put in place by the 5th respondent in Survey No.124 and have now been presently removed. The said fencing was only to prevent the grazing of cattle from the nearby fields and not for any other purpose and was not in anyway a hindrance to the canal.

For the reasons stated above I pray that this Hon'ble Tribunal may be pleased to dismiss the above application and thus render justice.

For VIKAS SEVA TRUST

Chairman

Solemnly affirmed at Chennai on this the 27th day of November 2021 and signed his name in my presence.

BEFORE ME

S. Vidhyasagar 2286/18. Law Chambers No 33 High Court Ch-104.

ADVOCATE, CHENNAI

Annexure-1 (5)

Sf 430, 432/32

5000Rs.

ரூ. 5000/-

7681
27.3.95

விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட்
திருப்பூர்

எம். மகாலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
எண். 15/1993
திருப்பூர் (தமிழ்நாடு)

உ

ரூபாய் 75,000.00க்கு கிரயம்

1995ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 30ம் தேதி, கோவை மாவட்டம், திருப்பூர் வட்டம், திருப்பூர் டவுன், கொங்கு மெயின்ரோடு, கதவு எண்.400ல் இயங்கிவரும் "விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட்"-க்காக (பதிவு எண். 33/1992), அதன் தலைவரும், திருப்பூர் டவுன், தளசிராவ் வீதி, கதவு எண். 18ல் வசித்தவரும் கணபதி செட்டியார் குமாரருமாக ஜி. சண்முகசுந்தரம் ஆகிய உங்களுக்கு,

P. Chandrasekaran

R.V. Kumudavalli

R.V. Palanisamy

மகேஸ்வரி

P. Baghyalakshmi

(6)

1997 1337

15 ... 30 ...

... மணிகளுக்கிடையில் ... தாக்கல் செய்யப்பட்டது ... அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ ... 0.00 ... செலுத்தியவர்.

எழுதிக்கொடுத்தவர் ஒப்புக்கொண்டவர் இடது பெருவிரல

P. Krishnan

... 97
இலக்கம் 1337
... 8 தாள்களைக் கொண்டது
1 தாள்

இணை சார்பதிவாளர்

இடது பெருவிரல

இடது பெருவிரல
மகேஸ்வரி

இடது பெருவிரல
P. Bagyalakshmi

இடது பெருவிரல
P. Gunamani

For Punj... Bank
53, S... pur

Senior Manager

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

ரூ. 1000/-

9682

27.3.95

எம். மகாலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
எண். 15/1993
திருப்பூர் (தமிழ்நாடு)

2

கோவை மாவட்டம், திருப்பூர் வட்டம், திருப்பூர் டவுக், பெரிய கடை வீதி, கதவு எண்.203ல் வசித்துவரும் காலம்சென்ற ராமலிங்க செட்டியார் குமாரர் பரமசிவம் (1), மை 1 லகமிட்ட பரமசிவம் மக்கள் கஸ்தூரி ராமலிங்கம் (2), மகேஸ்வரி (3), பாக்கியலக்ஷ்மி(4), சுப்பிரமணி (5), சந்திரசேகரன் (6), மை ராமலிங்க செட்டியார் மருமகளும், காலம்சென்ற விஸ்வநாதன் செட்டியார் மனைவியுமான

R.V. Kumuda

(8)

புத்தகம் 1 97
ஆவண 1337
ஏடுகள்
8 தாள்களைக்
கொண்டது
2 தாள்
2

இணைசார்பதிவாளர்

இடது பெருவிரல்
P Chandralekha

[illegible]

இடது பெருவிரல்
R.V. Kumuda Valli

[illegible]

இடது பெருவிரல்
R.V. Palani...

இடது பெருவிரல்
...

இடது பெருவிரல்
R.V. Ramalingam

[illegible]

[illegible] சாட்சிகள்

(T. Krishnan) S/o. R. Thiru Vengada Samy Nehru Nagar Kallapatti Road Coimbatore

...manian S/o. S.A. Krishnamurthy Kumaran Road, Tirupur.

[illegible]

இணை சார்பதிவாளர்

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

ரூ. 1000/-

9683

27.3.95

விகாஸ் சேவா மண்டல்
திருப்பூர்

எம். மகாலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
எல்.எம். 15/1993
திருப்பூர் (தமிழ்நாடு)

3

குமுதவல்லி (7), வை. விஸ்வநாதன் செட்டியார் மக்கள் பழனிசாமி (8), காமாட்சி (9), ராமலிங்கம் (10) ஆகிய நாங்கள் சேர்ந்து எழுதி வைத்துக் கொடுத்த சுத்தக்கிரய சாசனப் பத்திரம்.

எங்களில் 1 லக்கமிட்டவரின் தகப்பனாரும், 7 லக்கமிட்டவரின் மாமனாரும், 2,3,4,5,6,8,9,10 லக்கமிட்டவர்களின் பாட்டனாரும் ஆகிய ராமலிங்கம் செட்டியார் அவர்களுக்கு, பல்லடம் வட்டாட்சியரால்

1) Ramaswami
2) [illegible]
3) மகேஸ்வரி
4) P. Vijayalakshmi

(.) P. Chandrasekaran
R.V. Kumudavalli
R.V. Palanisamy
Kamatchi

(10)

1 [illegible] 1997 [illegible]
[illegible] 1997 [illegible]
170 — [illegible]
[illegible] அவர்களிடமிருந்து
ரூ. 29375/(ரூபாய் [illegible])
இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41 ஆவது பிரிவின்படி
[illegible] முத்திரைக் கட்டணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது
[illegible]
[illegible] 319730

பதிவாளர் அலுவலகம் திருப்பூர்
நாள் 7/5/97

[illegible] இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன்படி
மாவட்ட ஆட்சியர்

1 [illegible] 1709 [illegible]
20 வது [illegible] 1997 ஆம்
[illegible] 1337 [illegible]
[illegible]
14.97 [illegible] [illegible]
9 [illegible]
[illegible]

1 புத்தகம் 1997
[illegible] 1337
[illegible]
8 தாள்களைக்
கொண்டது.
3 தாள்

இணைசார்பதிவாளர்

For Punjab National Bank
53, S[illegible] Tiruppur
Senior Manager

(11)

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रू. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

ரூ. 1000/-

3684
27.3.95

ஸ்டாம்ப் வெண்டர் கோலட்சுமி
லை. எண். 15/1993
திருப்பூர் (தமிழ்நாடு)

4

T.R.No. 1185/36, dated 06.02.1927 உத்திரவின்படி பட்டா எண்.239க் படியும். R.D.S.No. 2 AW/36 dated 15.04.1926 உத்திரவின்படி பட்டா எண். 1538க்படியும் பாத்தியப்பட்டு, ஷையாரின் சுவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்துவந்தது. ஷை ராமலிங்கம் செட்டியாருக்கு ஷையாரின் மற்ற மக்களாக ஆறுமுகம், சோமசுந்தரம், சொக்கலிங்கம் ஆகியோர்களால் 30.04.1945ம் தேதியில் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு, அது திருப்பூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1.21.246.13/1945 நெம்பராகப் பதிவு செய்யப்பட்ட பாத்திய

1) Paramaswam

2) P.K.

3) மகேஸ்வரி

4) D. Baggyalakshmi

P. Chandrasekaran

R.V. Kumudavalli

Rv. Palaniswamy

Kamatchi

(12)

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.　　Rs 1000

सत्यमेव जयते
भारत

एक हजार रुपये　ONE THOUSAND RUPEES

ரூ. 1000/-

9685
27·3·95

விக்டர் செல்வா மைக்கேல்
திருப்பூர்

1. [signature]
எம். மகாலட்சுமி
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
எண். 15 1993
திருப்பூர் (தமிழ்நாடு)

5

விடுதலைப் பத்திரப்படி, பாத்திய விடுதலை செய்து கொடுத்துவிட்டார்கள். பின்னர் டை ராமலிங்கம் செட்டியார் மறைவிற்குப் பிறகு டையாரின் மற்ற வாரிசுகளாக எங்களுக்கு, பிதராஜித வகையில் பாத்தியப்பட்டும், பட்டா மாறுதலும் செய்யப்பட்டு, எங்கள் தனிப்பட்ட சுவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்துவருகின்ற கீழ்கண்ட பூமியை நாங்கள் விற்க விருப்பப்பட்டு, நீங்களும் வாங்க ஒப்புக்கொண்டு கேட்டுக்கொண்டதற்கு இணங்கி சம்மதித்த முபலகு ரூபாய் எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்திற்கு அறுதியாக சுத்தக்கிரயமும், சுவாதீனமும்

1) Varamasawami
2) [signature]
3) மகேஸ்வரி
4) P. Baggyalakshmi

1) P. Chandrasekaran
2) R.V. Kumuda Valli
3) R.V. [signature]
4) Meenatchi

செய்து கொடுத்துள்ளோம். டை கிரயத்தொகை ரூபாய் எழுபத்தி ஐந்தாயிரமும் நாங்கள் டை டிரஸ்டிக்காக, உங்களிடமிருந்து கீழ்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் ரொக்கமாய் பெற்றுக்கொண்டுவிட்டபடியால், நாளது தேதிமுதல் கீழ்கண்ட பூமியை நீங்களே டை டிரஸ்டிக்காக, புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி கிரய விநியோக விக்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் அனுபவித்துக் கொள்ளவேண்டியது.

இனிமேற்கொண்டு, கீழ்கண்ட பூமியைப் பொருத்து எங்களுக்கும், எங்கள் தலைமுறை வாரிசுகளுக்கும் எந்தவிதமான பாத்திய சம்பந்தமும், பின்தொடர்ச்சியும், பாராட்டுதலும் இல்லை. கீழ்கண்ட பூமியை நாளது தேதிமுதல் டை டிரஸ்டிக்காக உங்கள் சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டோம்.

கீழ்கண்ட பூமியை பொருத்தவரையில், எந்தவிதமான வில்லங்க விவகாரங்களும், அடமானம் கோர்ட் ஜப்தி, குத்தகை, அரசாங்க நில எடுப்பு ஆகியவை எதுவும் இல்லை என்று உங்களை நம்பும்படி உறுதி கூறுகிறோம். அப்படி ஏதாவது வில்லங்க விவகாரங்கள் இருந்து வெளிப்பட்டால், அவற்றை நாங்களே எங்கள் சொந்தப்பொறுப்பிலும், எங்கள் இதர சொத்துக்களைக் கொண்டு, எங்கள் சொந்தச்செலவிலும் தீர்த்துக் கொடுக்க கடமைப்பட்டவர்கள்.

கீழ்கண்ட பூமியின் பட்டா டை டிரஸ்டின் பெயரில் மாறும்பொருட்டு பட்டா ராஜினாமாவும் செய்து கொடுத்துள்ளோம்.

கீழ்கண்ட பூமி நெருப்பெரிச்சல் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.

Paramasivam — P. Chandrasekaran

K.V. Kumudavalli

R.V. P...

Meenakshi

P. Bagyalakshmi

R.V. Ramalingam

(14)

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் ரிடி, திருப்பூர் ஜாயிண்ட் 1 சப்டி, திருப்பூர் வட்டம், நெருப்பெரிச்சல் கிராமம் க.ச. எண்.430 பு.ஹெ.1.00.0 (ஏக்கர் 2.47)க்கு தரம் ரு 3.38ம்; க.ச.எண்.432/2 பு.ஹெ. 0.44.5 (ஏக்கர் 1.10)ம் கூடி ஒட்டு ஏக்கர் 3.57ம் மற்றும் ஷை பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியம், ~~[illegible]~~ பூராவும் சகிதம். A 22/2

ஷை பூமியின் மதிப்பு ரூபாய் 75,000.00

1) R. Paramasivam
2) R.K. Ry
3) மகேஸ்வரி
4) P. Baggyalakshmi
5) P. Subramaniam
6) P. Chandrasekaran
7) R.V. Kumudavalli
8) R.V. Palanisamy
9) R.V. Kamatchi
10) R.V. Ramalingam

சாட்சிகள்:-

1. K. Subramaniam S/o. S.A. Krishnamurthy Kumaran Road, Tirupur.
2. (K. Dhandapani) S/o. Krishna Samy 36, NRK Puram I Street, Tirupur.

பத்திரம் தயார் செய்தவர்: R. R.

(ஆர். ரத்தினசாமி) பால டைப் ஆபிஸ், திருப்பூர்.
மாநில உரிமம் எண் ஏ112/திருப்பூர்/1984.

15

1968 வருஷத்திய [விலை மதிப்பு குறைப்பு தடுப்பு விதிகள்] விதி 3 (1) படி தாக்கல் செய்யும் அனுபந்தம்

வரிசை நெம்பர் (a)	சர்வே நெம்பர் (b)		விஸ்தீரணம் (c)		சொத்துக்களின் இனம் (d)	நிலவர மார்க்கட் மதிப்பு எழுதிக் கொடுப்பவரின் தீர்மானப்படி (e)
1	430		2	47	காடு	ரூ. 51,870.00
2	432	2	1	10	காடு	ரூ. 23,100.00
3					மாமூல் வழிநடை பாத்தியம திப்பு	ரூ. 30.00
			3	57	மொத்தம்	ரூ. 75,000.00

1) R. Ramasamy
1) [illegible]
1) மகேஸ்வரி
1) P. Baggyalakshmi
1) P. Gunamanay
1) P. Chandrasamy
1) R.V. Kumudavalli
1) R.V. Palanisamy
1) R.V. Kamatchi
1) R.V. Ramalingam

எழுதிக்கொடுத்தவர் கையெழுத்து

Annexure-2 (16)

திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு)
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை - திரு. சொ. ஜீவானந்தம் டி.சி.இ.,
திட்ட அனுமதி
(நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971, பிரிவு 49.)

ந.க.எண். 723/2012/திஉதிகு. நாள் : 30.04.2013
திட்டஅனுமதி எண். 12 அ, ஆ, இ, ஈ, உ / 2013
உள்ளாட்சியின் பெயர் :திருப்பூர் மாநகராட்சி / சர்க்கார் பெரியபாளையம் ஊராட்சி

பொருள் : பள்ளிக்கட்டிடம் - திருப்பூர் உள்ளூர்த்திட்டக்குழுமப்பகுதி - திருப்பூர் மாநகராட்சி நெருப்பெரிச்சல் கிராமம் - க.ச.எண். 426/1, 430, 432B/2 மற்றும் சர்க்கார் பெரியபாளையம் ஊராட்சி / கிராமம் க.ச.எண்.126 -ல் 46430 சதுரமீட்டர் பரப்பில் ஏற்கனவே இயங்கி வரும் பள்ளி வளாகத்தில் உத்தேச கூடுதல் பள்ளி வகுப்பறை, (தரைதளம்), மாணவர்கள் தங்கும் விடுதி (Block I) -ல் தரைதளம். + முதல்தளம். மற்றும் (Block –II) -ல் தரைதளம் + முதல்தளம் ஆகியவைகளுடன் அமையும் கட்டுமானத்திற்கு திட்டஅனுமதி வழங்குதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :
1) மனுதாரர் திரு. A. ராமசாமி அவர்கள் விண்ணப்பம் நாள்.25.6.12, 20.12.2012 22.4.2013, (ம) 28.4.2013
2) உதவி ஆணையர், திருப்பூர் மாநகராட்சி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.6832/2012 நாள்.14.5.2012
3) தலைவர், சர்க்கார் பெரியபாளையம் ஊராட்சி, ஊத்துக்குளி ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களின் கடிதம் நாள்.20.12.2012 (ம) 7.3.2013
4) திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத் தலைவர் / மாவட்ட ஆட்சியர், திருப்பூர் மாவட்டம் அவர்களின் குறிப்பு ஒப்புதல் நாள்,17.1.2013
5) இவ்வலுவலக கடிதம் இதே எண். நாள்.25.3.2013

உத்தரவு:

திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமப்பகுதி, திருப்பூர் மாநகராட்சி, நெருப்பெரிச்சல் கிராமம் -க.ச.எண்.426/1, 430, 432B/2 மற்றும் சர்க்கார் பெரியபாளையம் ஊராட்சி / கிராமம் க.ச.எண்.126 -ல் 46430 சதுரமீட்டர் பரப்பில் ஏற்கனவே இயங்கி வரும் பள்ளி வளாகத்தில் உத்தேச கூடுதல் பள்ளி வகுப்பறை, (தரைதளம்), மாணவர்கள் தங்கும் வீடுதி (Block I) -ல் தரைதளம் + முதல்தளம். மற்றும் (Block –II) -ல் தரைதளம் + முதல்தளம். ஆகியவைகளுடன் அமையும் 46430 சமீ பரப்பளவு கொண்ட மனைக்கு 'A to Z' & " AA " என எல்லையிடப்பட்டு ம.வ. / திஉதிகு. எண். 11/2013 என்ற எண்ணில் மனையிட ஒப்புதலும்

நிலையிலுள்ள கட்டுமானப்பரப்பு	தரைதளம்	-	3589.21 சமீ
	முதல் தளம்	-	1893.13 சமீ
உத்தேச பள்ளி கட்டிடம்	தரைதளம்	-	2912.43 சமீ
	கூரைதளம்	-	167.47 சமீ
தங்கும் விடுதி கட்டிடம் - I	தரைதளம்	-	512.88 சமீ
	முதல் தளம்	-	512.88 சமீ
	கூரைதளம்	-	64.75 சமீ
கட்டிடம் - II	தரைதளம	-	512.88 சமீ
	முதல் தளம	-	512.88 சமீ
	கூரைதளம்	-	64.75 சமீ

மேற்கண்ட பரப்புகளுடன் கூடிய உத்தேச பள்ளி மற்றும் மாணவர் தங்கும் விடுதி (Block –I & Block –II) உபயோக கட்டுமானத்திற்கு பார்வை 4-ல் கண்ட உத்தரவுகளின்படி திட்டஅனுமதி எண்.12/2013 என எண்ணிடப்பட்டு கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளின்படி30.04.2013 முதல் 3 வருட காலத்திற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

மனுதாரர் தேவையான உரிமங்களை மற்ற விதிகளின் கீழ் சம்பந்தப்பட்ட உள்ளாட்சியிடம் பெற்றுக்கொள்ளவேண்டும்.

உறுப்பினர் செயலர்,(பொறுப்பு) 30/4/13
திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்.

இணைப்பு - 1) முத்திரையிட்ட வரைபடங்களின் தொகுப்பு -2.

பெறுநர் :-
1. ஆணையாளர், திருப்பூர் மாநகராட்சி, திருப்பூர்.
2. தலைவர். சர்க்கார் பெரியபாளையம் ஊராட்சி.

நகல்.
திரு. A ராமசாமி த.பெ. K. ஆறுமுகம், விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட் க.ச.எண்.426 கூலிபாளையம் ரோடு, நெருப்பெரிச்சல் கிராமம், திருப்பூர்.

(17)

நிபந்தனைகள்

(அ) இந்த திட்ட அனுமதியானது திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்திற்கு உட்பிரிவு 1 மற்றும் 2 பிரிவு 91 ஏ, நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (சட்டம் 35 - 1972)ன் கீழ் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதாகும்.

(ஆ) பிரிவு 79 நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (சட்டம் 35 - 1972)ன்படி எந்த நபராவது இந்த உத்தரவு அல்லது தீர்மானத்தினால் பிரிவு 49 அல்லது 64 (1) ன் கீழ் மறுக்கப்பட்டிருப்பின் உத்தரவு அளிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து இரண்டு மாதத்திற்குள் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர்/அரசுக்கு மேல் முறையீடு செய்யலாம்.

(இ) திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும உறுப்பினர் செயலர் திட்ட அனுமதி அளித்த பிறகு
(1) திட்ட அனுமதி பெற தவறான விபரம் மனுதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்தாலோ,
(2) சட்டப்படி சரியான வழிமுறைகள் கடைப்பிடிக்கத் தவறியிருந்தாலோ,
உறுப்பினர் செயலர் மேற்கண்ட காரணத்தின் அடிப்படையில் திட்ட அனுமதியினை மாற்றவோ, ரத்து செய்யவோ உரிமையுண்டு.

(ஈ) 1. அரசாணை எண்.138, நகராட்சி மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 11.10.2002-ன்படி மழை நீர் சேமிப்புக் குழிகள் ஆங்காங்கே அமைக்கப்படல்வேண்டும்.
2. குளியலறை மற்றும் Wash basin கழிவு நீர் சுத்திகரித்து கழிப்பறைகளுக்கு பயன்படுத்தும் வகையில் சாதனங்கள் பொருத்தப்படவேண்டும்.

(உ) மனையில் கட்டிடம் கட்டப்படும்போது Fly Ash bricks & Materials கண்டிப்பாக பயன்படுத்தப்படவேண்டும்

(ஊ) நகராட்சி கட்டிட விதி 1972 பிரிவு 3சி-யின் படி நிலநடுக்கத்தினை தாங்கும்படி I.S.I & NBC அடிப்படையில் கட்டிடம் வடிவமைத்து கட்டப்படவேண்டும். மேலும், தேர்ச்சி பெற்ற கட்டிடப்பொறியாளரிடம் தேவையான சான்று பெறப்படவேண்டும்.

(எ) வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு பக்கத்திறவிடங்கள் அதன்படியே நிலைநிறுத்தப்படவேண்டும்

(ஏ) அரசாணை எண் 31 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள் 3.11.2004-ன்படி கட்டிடத்தில் U trap in the septic tank design அமைக்கப்படவேண்டும்

(ஐ) கட்டிடத்தில் மாற்றங்கள் ஏதேனும் செய்வதாக இருந்தால் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்கள் முன் அனுமதி பெறவேண்டும்,

(ஒ) மனையில் அமையும் குடிநீர் மேல்நிலைத்தொட்டி மற்றும் கிணறு ஆகியவைகளுக்கு கொசுத்தடுப்பு சாதனம் பொருத்தப்படவேண்டும்.

(ஓ) உத்தேசக் கட்டிடத்தில் இருந்து வெளியேறும் கழிவு நீர் தனியார் வாகனங்கள் மூலம் வெளியேற்றவும், நிறுவனம் மற்றும் பொறுப்பாளர் பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் வசதிகள் ஆகியவற்றை மனுதாரர் தம் சொந்த செலவில் செய்துகொள்ளவேண்டும்.

(ஔ) உத்தேசக்கட்டுமானத்தில் தீயணைப்புத்துறையின் விதிப்படி தேவையான அளவிற்கு தீத்தடுப்பு மற்றும் தீயணைப்பு சாதனங்கள் பொருத்தப்படவேண்டும்

(ஃ1) விண்ணப்பதாரர் / கட்டிட நிமானர்கள் மற்றும் கட்டிடக் கலை வல்லுனர் / உரிமம் பெற்ற கட்டிட பொறியாளர் / கட்டிட வடிவமைப்பு பொறியாளர் உத்தேச கட்டுமானத்தின் உறுதி தன்மை மற்றும் பாதுகாப்பு குறித்து பொறுப்பேற்க வேண்டும்.

(ஃ2) திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தின் நகலினை மனையிடத்தின் முன்புறத்தின் எந்நேரமும் பார்க்கத்தக்க வகையில் Lamination செய்து காட்சிக்கு (Display) வைக்கப்படவேண்டும்.

30/4/13

உறுப்பினர் செயலர்,(பொறுப்பு)
திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்.

30/4/13

Annexure-3

(18)

திருப்பூர் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு.த.பாரிவேல்

ந.க.1985/14/ஜே1 நாள்: 21 .03.2014.

பொருள்: கணினி சிட்டா திருத்தம் - திருப்பூர் வட்டம் - நெருப்பெரிச்சல் கிராமம் - க.ச.432/2 என்பதை கச.432/பி2 என திருத்தம் செய்து தரக் கோரி திரு.ராமசாமி என்பவர் மனு தொடர்பாக.

பார்வை: திருப்பூர் வருவாய் கோட்டாட்சியர் நக.5016/13/அ2 நாள்:12.1.14.

* * * * *

உத்தரவு:

திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், நெருப்பெரிச்சல் கிராமம், விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட் நிறுவனத்தின் தலைவர் திரு.ராமசாமி என்பவர் க.ச.432/பி2 காலையானது சேவா டிரஸ்ட்டிற்கு சொந்தமானது எனவும், கணினி சிட்டாவில் 432/2 என தவறுதலாக பதிவாகி உள்ளதை திருத்தம் செய்து தரக் கோரி திருப்பூர் வருவாய் கோட்டாட்சியருக்கு விண்ணப்பித்ததன் பேரில், பார்வை காண் கடிதத்தில், திருப்பூர் வருவாய் கோட்டாட்சியர் பிரஸ்தாப புலத்தினை தணிக்கை மற்றும் விசாரணை செய்து கீழ்க்கண்டவாறு அறிக்கை சமர்ப்பித்துள்ளார்.

திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், நெருப்பெரிச்சல் கிராமம், க.ச.432ஏ -8.97 ஏக்கர், க.ச.432பி- 1.91 ஏக்கர் ஆகியவை நல்லாறு புறம்போக்கு என கடந்த 1912-ம் வருட "அ" பதிவேட்டில் பதிவாகியுள்ளது எனவும், 1926-ல் மேற்படி க.ச.432பி-ல் மொத்தமுள்ள புலத்தில் 1.10 ஏக்கர் பூமிக்கு ஆறுமுகஞ் செட்டியார் மகன் ராமலிங்கம் செட்டியார் என்பவருக்கு ஒப்படை வழங்கப்பட்டு க.ச.432பி என்பதை உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு க.ச.432/பி1 - 0.81 ஏக்கர் புறம்போக்கு எனவும், க.ச.432/பி2-1.10 ஏக்கர் பட்டா பூமியாக உள்ளதெனவும், மேற்படி பதிவுகள் கிராம புல வரைபடத்தில் க.ச.432ஏ மற்றும் 432பி எனவும், கிராம சிட்டாவில் பட்டா எண்1120-ல் 432பி2 எனவும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதெனவும், ஆனால் நிலவுடமை மேம்பாட்டு திட்டத்தின் போது கிராம "அ" பதிவேடு மற்றும் கணினி "அ" பதிவேடு , கணிணி சிட்டா ஆகியவற்றில் க.ச.432ஏ, க.ச.432/1ஏ எனவும், க.ச.432/பி1,க.ச.432/பி2 என்பது க.ச.432/1பி,2 எனவும் தவறாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது எனவும் எனவே மேற்படி கிராம மற்றும் கணிணி ஆவணங்களில் க.ச.432/1ஏ என்பதை க.ச.432ஏ எனவும், க.ச.432/1பி,2 என்பதனை க.ச.432/பி1, மற்றும் க.ச.432/பி2 எனவும் திருத்தம் செய்ய பரிந்துரை செய்து திருப்பூர் வருவாய் கோட்டாட்சியர் அறிக்கை சமர்ப்பித்துள்ளார்.

எனவே திருப்பூர் வருவாய் கோட்டாட்சியரது பரிந்துரையினை ஏற்று திருப்பூர் வடக்கு வட்டம், நெருப்பெரிச்சல் கிராமம், க.ச.432/1ஏ என்பதை க.ச.432ஏ எனவும், க.ச.432/1பி,432/2 என்பதனை க.ச.432/பி1, மற்றும் க.ச.432/பி2 எனவும் கிராம "அ" பதிவேடு, கணிணி "அ" பதிவேடு, கணிணி சிட்டா ஆகியவற்றில் உரிய திருத்தங்கள் மேற்கொள்ள இதன் மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

(ஒப்பம்) 21.3.14
மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்,
திருப்பூர்.

பெறுநர்
வட்டாட்சியர், திருப்பூர்(வடக்கு), (மேற்படி உத்தரவினை கிராம/வட்ட கணக்குகளில் உரிய மாறுதல் மேற்கொண்டு அறிக்கை சமர்ப்பிக்க கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்)

நகல்:வருவாய் கோட்டாட்சியர்,திருப்பூர்.
✓ நகல்: திரு.ராமசாமி, தலைவர், விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட்,
கூலிபாளையம், வாவிபாளையம் அஞ்சல்,திருப்பூர்.

6 .14

அனுப்புநர்

திரு.B.ரமேஷ்குமார், B.E., M.B.A.,
உறுப்பினர் செயலர் (பொ)
திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்
377,காமராசர் சாலை
திருப்பூர்-04
Email: tiruppur.lpa@gmail.com

பெறுநர்

Annexure-4

(19)

திரு.A.ராமசாமி
வித்யா சாகர் இன்டர்நேசனல் பப்ளிக் ஸ்கூல்
கூலிபாளையம் பிரிவு, திருப்பூர்

ந.க. எண். 2650/2018 / திஉதிகு

நாள்:12.12.2018

ஐயா,

பொருள் : பள்ளிக் கட்டிடம்–திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்/ திருப்பூர். மாநகராட்சி- நெருப்பெரிச்சல் கிராமம் க.ச.எண். 430, 432B/2 –ல் 14450 ச.மீ மற்றும் சர்கார் பெரியபாளையம் கிராமம் க.ச.எண். 126–ல் 24400 ச.மீ ஆக மொத்தம் 38850.00ச.மீ பரப்பளவு இடத்தில் திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்டு நிலையிலுள்ள தரைதளத்துடன் கூடுதலாக உத்தேச முதல் தளம் மற்றும் இரண்டாம் தளத்துடன் கூடிய பள்ளிக் கட்டிடம் கட்ட திட்ட அனுமதி வழங்குதல் குறித்து நன்னிலை வரி, அபிவிருத்தி கட்டணம் மற்றும் உள்கட்டமைப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதிக் கட்டணம் மற்றும் பணி நிறைவு சான்றுக்கான கூராய்வு கட்டணம் செலுத்துதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :

1. மனுதாரர் விண்ணப்பம் நாள் 01.11.2018
2. Online application reference No. 11002 நாள்.24.10.2018
3. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை அவர்களின் நடவடிக்கை எண். 17210/2010/பிஏ1 நாள். 24.05.2010
4. அரசாணை எண். (2D) 290 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை UD 4(1) Dept. நாள் 12.08.2009
5. அரசாணை எண். 86, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை நாள் 29.03.2012.
6. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 12641/2014/சிபி நாள். 18.07.2014
7. அரசாணை எண். 53 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை UD 4(3) Dept. நாள் 16.04.2018
8. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 19992/2011(I)-சிபி நாள்.31.05.2018

மேற்காண் பொருள் தொடர்பாக, பார்வை 1-ல் கண்டுள்ள தங்களது விண்ணப்பம் பரிசீலிக்கப்பட்டு பார்வை 3- ல் உள்ள நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கை மற்றும் சுற்றறிக்கைகளின் படியும், பார்வை 4, 5 - ல் உள்ள அரசு ஆணை எண்ணின் படியும் அபிவிருத்தி மற்றும் உட்கட்டமைப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதி கட்டணம் செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

அபிவிருத்திக் கட்டணம்

பள்ளி உபயோகப் பரப்பளவு 7266.11 ச.மீ. ஒரு ச.மீ-க்கு ரூ.20/- வீதம்	ரூ. 145322.20
Sunshade and OHT பரப்புளவு 370ச.மீஒரு ச.மீ-க்கு ரூ.20/- வீதம்	ரூ. 7400.00
	ரூ. 152722.20
Say	ரூ. 1,53,000/-

மேற்கண்ட அபிவிருத்திக் கட்டணத் தொகை ரூ. 1,53,000.00 (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தி மூன்றாயிரம் மட்டும்) 30 நாட்களுக்குள் திருப்பூர், காமராஜர் சாலையில் உள்ள கனரா வங்கியில் சேமிப்பு கணக்கு எண். **1246101004370** – ல் உள்ளூர் திட்டக் குழும உறுப்பினர் செயலர் என்ற பெயரில் செலுத்தி அதற்கான ஒரிஜினல் செலான் மற்றும் ஜெராக்ஸ் நகல் ஒன்றும் இணைப்புக் கடிதத்துடன் இவ்வலுவலகத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும் தவறும் பட்சத்தில், 6% வட்டியுடன் செலுத்த நேரிடும் எனவும் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

2-

20

நன்னிலை வரிக் கட்டணம்

மேலும் மனைஉட்பிரிவு ஒப்புதல் அளிக்க நன்னிலைத் தொகை ரூ. 8200.00/- (ரூபாய் எட்டாயிரத்தி இருநூறு மட்டும்) கீழ் கண்ட தலைப்பு கணக்கில் கருவூலகத்தில் செலுத்தி அதற்கான மூல நகல் மற்றும் ஜெராக்ஸ் நகல் ஆகியவற்றை சமர்ப்பிக்குமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

Head of Account

"0217 – Urban Development – 03 Integrated Development of Small and Medium Towns – 800 other Receipts – AA Director of Town Planning – 27 Non – Taxation fees 09 collections. (DPC: 0217 – 03 – 800 – AA- 2795)

உள்கட்டமைப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதிக் கட்டணம் :

உள்கட்டமைப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதிக் கட்டணம் தொடர்பாக பார்வை 2 மற்றும் 3 - ல் உள்ள நகர் ஊரமைப்பு ஆணையரின் சுற்றறிக்கை மற்றும் அரசாணையின் படி திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டப் பகுதியில் கட்டப்படும் தங்கள் கட்டிடத்திற்கு கீழ் கண்டவாறு கணக்கிடப்படுகிறது.

ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூபாய் 285/- வீதம் 6172.30 ச.மீட்டருக்கான மொத்தக் கட்டணம் ரூ.1759105.50 Say ரூ. 17,60,000.00 (ரூபாய் பதினேழு லட்சத்து அறுபதாயிரம் மட்டும்)

இத்தொகையினை 30 நாட்களுக்குள் கீழ் கண்ட தலைப்பு கணக்கில் அரசு கருவூலகத்தில் செலுத்தி அதற்கான அசல் மற்றும் ஜெராக்ஸ் நகல் ஆகியவற்றினை இவ்வலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்குமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது. 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறும் பட்சத்தில் 15% வட்டியுடனும் 90 நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறும் பட்சத்தில் 18% வட்டியுடனும் செலுத்த நேரிடும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

Head of Account

"0217 – Urban Development - 60 Urban Development Scheme 800 - Other Receipts - AH Receipts under infrastructure and Basic Amenities Charges-43 Infrastructure and Amenities Charges -99 Others (DPC: 0217 – 60 – 800 – AH-4399)"

பணி நிறைவு சான்றுக்கான கூராய்வு கட்டணம் (Scrutiny Fee for Completion Certificate)கட்டணம்

பார்வை 6- ல் கண்டுள்ள அரசாணை மற்றும் பார்வை 7-ல் கண்டுள்ள நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கையின் படியும் பணி நிறைவு சான்றுக்கான கூராய்வு (Scrutiny Fee for Completion Certificate)கட்டணம் செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

கட்டிட (Built up area) பரப்பளவு ஒரு ச.அடி-க்கு ரூ.3/- வீதம்		
78212.40 ச.அடி (7266.11ச.மி) X ரூ.3/-	ரூ.	234637.22
	Say	ரூ.2,35,000/-

மேற்கண்ட கூராய்வு கட்டணத் தொகை ரூ. 2,35,000/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தைந்தாயிரம் மட்டும்) 30 நாட்களுக்குள் திருப்பூர், காமராஜர் சாலையில் உள்ள கனரா வங்கியில் சேமிப்பு கணக்கு எண். **1246101004370** – ல் உள்ளூர் திட்டக் குழும உறுப்பினர் செயலர் என்ற பெயரில் செலுத்தி அதற்கான ஒரிஜினல் செலான் மற்றும் ஜெராக்ஸ் நகல் ஒன்றும் இணைப்புக் கடிதத்துடன் இவ்வலுவலகத்திற்கு சமர்ப்பிக்கபட வேண்டும் என தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

உறுப்பினர் செயலர்(பொ)
திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்

12/12/18

உள்ளூர் திட்டக் குழும கணக்கு பிரிவுக்கு

கோப்பு எண்	கோப்பு விபரம்	மனுதாரர் முகவரி	செலுத்த வேண்டிய தொகை விபரம்
2650/2018 திஉ_திகு	திருப்பூர் மாநகராட்சி-நெருப்பெரிச்சல் கிராமம் க.ச.எண். 430, 432B/2 –ல் 14450 ச.மீ மற்றும் சர்கார் பெரியபாளையம் கிராமம் க.ச.எண். 126–ல் 24400 ச.மீ ஆக மொத்தம் 38850.00ச.மீ பரப்பளவு இடத்தில் திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்டு நிலையிலுள்ள தரைதளத்துடன் கூடுதலாக உத்தேச முதல் தளம் மற்றும் இரண்டாம் தளத்துடன் கூடிய பள்ளிக் கட்டிடம் கட்டுவதற்கு.	திரு.A.ராமசாமி வித்யா சாகர் இன்டர்நேசனல் பப்ளிக் ஸ்கூல் கூலிபாளையம் பிரிவு, திருப்பூர்	அபிவிருத்தி - Rs. 1,53,000/- நன்னிலை -Rs 8,200/- I & A -Rs. 17,60,000./- Completion Certificate Scrutiny Fees - Rs. 2,35,000./-

உறுப்பினர்-செயலர்(பொ)
திருப்பூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்
12/12/18

இணைப்பு
படிவம் 'B' & 'C'

FORM-B

(See Rule 7)

22

Provisional notice of assessment of infrastructure and Amenities Charges

To

Mr.A.Ramasamy
S/O Arumugam
Vidya Sagar International Public School

Please take notice that the infrastructure and Amenities Charges on the development / institution of Residential use/change of College building use into................, in the building bearing **Neruperichal Village S.F.Nos.430, 432B/2** of Tiruppur Corporation and **Sarkar Periyapalayam Village S.F.No.126** with an FSI area of 6172.30 square meters has been provisionally assessed for infrastructure and amenities charges of Rs 17,60,000/- (Rs.Seventeen Laksh Sixty thousand only) (Here enter the particulars of assessment).

You may lodge before the Tiruppur Local Planning Authority (Name of the planning authority or the local, authority) within fifteen days from the date of receipt of this notice a statement in writing of your objections, if any to the assessment. The objections, if any received will be enquired into on LPA at Tiruppur when you !nay appear in person or through an authorised agent and present any oral or documentary evidence in support of your objection.

Date : 12.12.2018
Station:Tiruppur

Member Secretary/Executive Authority
Tiruppur Local Planning Authority,
Tiruppur.

(23)

FORM 'C'

Notice of Demand of Infrastructure and Amenities Charges

Please take notice that the building, bearing D.No **Neruperichal Village S.F.Nos.430, 432B/2** of Tiruppur Corporation and **Sarkar Periyapalayam Village S.F.No.126** with an FSI area of 6172.30 square meters has been provisionally assessed for infrastructure and amenities charges of Rs 17,60,000/- (Rs.Seventeen Laksh Sixty thousand only). You are required to pay the above sum within thirty days from the date of service of this notice. If the payment is not made within thirty days, interest at the rate of fifteen percent per annum on the amount outstanding shall be payable. The outstanding amount, if not paid within ninety days from the date of service of this notice, interest at the rate of eighteen percent per annum on the amount outstanding shall be payable. Unless the amount is paid, no planning permission shall be issued.

Date : 12.12.2018
Place : Tiruppur

Member Secretary (i/c),
Tiruppur Local Planning Authority,
Tiruppur

12/12/18

2650/2018 7/444

சேமிப்பு செழிப்பைத் தரும் - Savings Create Prosperity

த.நா.க.வி.தொ. 9
T.N.T.C.9
செலுத்துச் சீட்டு
CHALLAN

செலுத்துபவர் படி
Remitters Copy

எண். No. 945 நாள் : Date: 12.12.'

.......................இல் பணம் செலுத்துவதற்குரியது
For Payment of Money at SBI, Treasury Branch, Uthukuli Road, Tirup[ur]

செலுத்துபவர் பெயரும் முகவரியும்
Name and address of Remitter [illegible]

.......................க்கு பொருட்டு வரவு வைக்கப்பட்ட செலுத்தப்படுகிறது.
Nature of Remittance I&A Charges

துறை அலுவலரின் குறியீடு எண். D.O. Code UA 302

தகவல் தொகுப்புக் குறியீடு Data Processing Code	ரூ. Rs.	பை. P.
கணக்குத் தலைப்பு Head of Account 0217608000AH4399	17,60,000/-	
I&A Charges: 0217 Urban Development 60 other Urban Development Schemes 800 Other Receipts AH Receipts under Infrastructure and Basic Amenities Charges-43 Infrastructure and Amenities Charges-99 Others DPC:0217 60 800 AH 4399		
மொத்தம்/Total	17,60,000/-	

ரூ. Rs. 17,60,000/- பைசா Paise ... மட்டும் only (Seventeen lakhs sixty thousand only)

Member Secretary,
Tiruppur Local Planning Authority.

செலுத்துச் சீட்டைச் சரி பார்த்த அலுவலரின் கையொப்பம் மற்றும் பதவிப் பெயர்
Signature of the Official verifying the Challan.

செலுத்துபவரின் ஒப்பம்
Signature of the Remitter.

வங்கி/கருவூலப் பயன்பாட்டிற்காக For use of Bank/Treasury

ரூபாய் .... பெறப்பட்டது.
Received Rs.

காசாளர்
Cashier

மேலாளர்/கணக்கர்/சார் கருவூல அலுவலர்
Manager/Accountant/Sub-Treasury Officer.

துறைத் தலைவரால் கணக்குத் தலைப்பு நிரப்பப்படல்வேண்டும்.

2650/2018 30

சேமிப்பு செழிப்பைத் தரும் - Savings Create Prosperity

த.நா.க.வி.தொ. 9
T.N.T.C.9
செலுத்துச் சீட்டு
CHALLAN

செலுத்துபவர் படி
Remitters Copy

எண். No. நாள் : Date: 12.12.18

.......................இல் பணம் செலுத்துவதற்குரியது
For Payment of Money at SBI, Treasury Branch, Uthukuli Road, Tirup[ur]

செலுத்துபவர் பெயரும் முகவரியும்
Name and address of Remitter [illegible]

.......................க்கு பொருட்டு வரவு வைக்கப்பட்ட செலுத்தப்படுகிறது.
Nature of Remittance Centage Charges

துறை அலுவலரின் குறியீடு எண். D.O. Code UA302

தகவல் தொகுப்புக் குறியீடு Data Processing Code	ரூ. Rs.	பை. P.
கணக்குத் தலைப்பு Head of Account **Centage Charges:** 0217 Urban Development 03 Integrated Development of Small and Medium Towns-800 other Receipts-AA Director of Town Planning-27 Non-Taxation fees 09 collections. DPC:0217 03 800 AA 2795.	8200/-	
மொத்தம்/Total	8200/-	

ரூ. Rs. 8200/- பைசா Paise ... மட்டும் only (Eight thousand two hundred only)

Member Secretary,
Tiruppur Local Planning Authority.

செலுத்துச் சீட்டைச் சரி பார்த்த அலுவலரின் கையொப்பம் மற்றும் பதவிப் பெயர்
Signature of the Official verifying the Challan.

செலுத்துபவரின் ஒப்பம்
Signature of the Remitter.

வங்கி/கருவூலப் பயன்பாட்டிற்காக For use of Bank/Treasury

ரூபாய் .... பெறப்பட்டது.
Received Rs.

18 DEC 2018

காசாளர்
Cashier

மேலாளர்/கணக்கர்/சார் கருவூல அலுவலர்
Manager/Accountant/Sub-Treasury Officer.

துறைத் தலைவரால் கணக்குத் தலைப்பு நிரப்பப்படல்வேண்டும்.

24

Department of Revenue

adu nformation System On and dministration And anagement

Annexure-5

25

Login: Tahsildar District : Tiruppur, Taluk : Tiruppur North

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை, திருப்பூர்(32) மாவட்டம்

நில அளவை ஆவணம் - பட்டா எண் : 1120

அலுவலக உபயோகத்திற்கு மட்டும்

மாவட்டம் : திருப்பூர்(32)	வட்டம் : திருப்பூர் வடக்கு(01)	கிராமம் : நெருப்பெரிச்சல்(003)

இ . எண் 10(1) பிரிவு

பட்டா எண் :1120

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	விகாஸ்சேவா டிரஸ்ட் - திருப்பூர்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	This Land Is Under
1	432B-2					0	44.50	1	15					-
2	430--					1	00.00	3	38					-

(26)

--VAO Review--

மொத்தம்	0	0	0	1	44.50	4	53	0	0	0

மண்டல துணை வட்டாட்சியர்

திருப்பூர் வடக்கு(01)

Print Close & Reset

21/1/2020

வட்டாட்சியர்
திருப்பூர் (வடக்கு)

Annexure-6 (27)

திருப்பூர் மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்,
பிறப்பிப்பவர்: டாக்டர்.க.விஜயகார்த்திகேயன், இ.ஆ.ப.,

ந.க.4965/2021/ஆ1 நாள்:03.06.2021.

பொருள்:- நில உரிமை மாற்றம் - திருப்பூர் மாவட்டம் ஊத்துக்குளி வட்டம் - சர்க்கார் பெரியபாளையம் கிராமம், புல எண் 39/1,2 121/1, 122 மற்றும் 124/1 ஆகிய காலைகளில் 3.60.5 ஹெக்டேர் - சர்க்கார் புறம்போக்கு நிலத்தினை - திருப்பூர் விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட்க்கு - கல்வி பயன்பாட்டிற்காக நில உரிமை மாற்றம் செய்ய அரசாணை வரப்பெற்றது - உத்தரவிடுதல் - தொடர்பாக.

பார்வை:-
1. அரசாணை எண்:104, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை நாள்: 28.04.1994.
2. அரசாணை எண்: 103, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை நாள்:14.08.2000.
3. கூடுதல் தலைமை செயலர் மற்றும் நில நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின் கடித எண்:ஜே1/ 26597/2006 நாள்:22.01.2015.
4. திருப்பூர் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக ந.க எண்: 10772/2011/ஊ1 நாள்: 20.12.2014 மற்றும் 18.07.2015.
5. ஈரோடு மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் ந.க எண்.74034/04/ஆ2, நாள்:16.08.2006.
6. திருப்பூர் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக ந.க எண்.10772/2011/ஊ1 நாள்:21.01.2016 மற்றும் 02.08.2017.
7. அரசு கடித எண்: 11062/நி.எ- I (1)2019-4 நாள்:23.04.2019.
8. கூடுதல் தலைமைச் செயலர் மற்றும் நில நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் கடித எண்: எப்3/68/6866/2016 நாள்:10.05.2019.
9. அரசாணை நிலை எண்.303 வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை துறை, எல்.டி.5(1) பிரிவு, நாள்: 26.02.2021.

****

உத்தரவு:

திருப்பூர் மாவட்டம், ஊத்துக்குளி வட்டம் (முந்தைய ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம்), சர்க்கார் பெரியபாளையம் கிராமம், புல எண்.39/1, 39/2, 121/1, 122 மற்றும் 124/1 ஆகிய காலைகளில் அமைந்துள்ள 3.60.5 ஹெக்டேர் பூமியினை புதிய திருப்பூர் பகுதி மேம்பாட்டு திட்ட பணிக்களுக்காக நில எடுப்பு செய்ய பார்வை 1-இல் காணும் அரசாணையின் மூலம் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு மேற்படி நிலமானது அப்போதைய ஈரோடு வருவாய் கோட்டாட்சியரது தீர்வம் 2/2000 நாள்:18.01.2000-இன் படி தீர்வம் பகரப்பட்டு நிலம் கையகப்படுத்தப்பட்டது.

28

2. மேற்படி நிலம் கையகப்படுத்தப்பட்ட இடத்தில் திருப்பூர் பகுதி மேம்பாட்டு கழகத்தின் சார்பில் கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்க உத்தேசிக்கப்பட்டு மேற்படி நிலத்தில் கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்க அப்பகுதி மக்கள் எதிர்ப்பு தெரிவித்ததின் பேரில் பிரச்சினைக்கு தீர்வு காணும் பொருட்டு, அப்போதைய ஈரோடு மாவட்ட ஆட்சியரால் ஏற்படுத்தப்பட்ட சமாதானக் குழுவுடன் நடைபெற்ற பேச்சுவார்த்தையின் அடிப்படையில் மனுதாரர் தி/வா.திருப்பூர் விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட் உட்பட ஐந்து பேரிடமிருந்து கையகப்படுத்தப்பட்ட 3.60.5 ஹெக்டேர் (8.90 ஏக்கர்) பூமிக்கு பதிலாக, திருப்பூர் மாவட்டம், ஊத்துக்குளி வட்டம், அக்ரஹார பெரியபாளையம் கிராமம், புல எண்.202/1, 199/1சி, 199/ஏ2, 205/2, மற்றும் சர்க்கார் பெரியபாளையம் கிராமம், புல எண்.200/2 ஆகிய காலைகளில் உள்ள 5.57.37 ஹெக்டேர் (13.77 ஏக்கர்) பூமியினை கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்க திருப்பூர் விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட் நிறுவனத்தினரால் திருப்பூர் மாநகராட்சிக்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது. மேற்படி இடத்தில் தற்போது திருப்பூர் பகுதி மேம்பாட்டு கழகத்தினரால் கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்கப்பட்டு தற்பொழுது செயல்பட்டு வருகிறது.

3. மேற்படி கையகப்படுத்தப்பட்ட பூமியில் நிலமெடுப்பு செய்த காரணத்திற்கான தேவை ஏற்படவில்லை என்பதால், தமிழ்நாடு நில எடுப்பு சட்டம் 1894 பிரிவு 16B-ன் கீழ் வருவாய்த்துறை அரசு புறம்போக்கு நிலமாக மாற்றிட உரிய நடவடிக்கை எடுக்கலாம் என பரிந்துரை செய்து பார்வை 5-இல் ஈரோடு மாவட்ட ஆட்சியர் மற்றும் பார்வை 4-இல் காணும் திருப்பூர் மாவட்ட ஆட்சியர் ஆகியோரால் சென்னை நில நிர்வாக ஆணையருக்கு அனுப்பப்பட்டதின் பேரில் பார்வை 3-ல் சென்னை கூடுதல் தலைமை செயலாளர் மற்றும் நில நிர்வாக ஆணையரிடமிருந்து பெறப்பட்ட கடிதத்தில், புதிய திருப்பூர் பகுதி மேம்பாட்டு கழகத்தின் திட்டங்களுக்காக கையகப்படுத்தப்பட்டு TACID / SIPCOT நிறுவனங்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட பூமிகளில் கையகப்படுத்தப்பட்ட நோக்கத்திற்கு தேவைப்படாத பூமிகளை சம்மந்தப்பட்ட மாவட்ட ஆட்சியரின் மூலம் அரசுக்கு ஒப்படைக்க பார்வை 2-ல் காணும் அரசாணைகளில் ஏற்கனவே உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது என்றும், எனவே இதற்காக நிலம் எடுப்பு சட்டப்பிரிவு 16B-ன் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள தனியாக அரசு உத்திரவு ஏதும் தேவையில்லை எனவும் தெரிவிக்கப்பபட்டது. எனவே மேற்படி கையகப்படுத்தப்பட்ட பூமியினை அரசு புறம் போக்காக மாற்றம் செய்து வருவாய்த்துறை ஆவணங்களில் உரிய பதிவுகள் மேற்கொள்ள பார்வை 4-ல் திருப்பூர் மாவட்ட ஆட்சியரால் உத்திரவுகள் பிறப்பிக்கப்பட்டது.

4. கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்கும் வகையில் அருகிலேயே 13.77 ¼ ஏக்கர் பூமியினை விலைக்கு வாங்கி திருப்பூர் மாநகராட்சிக்கு ஆணையர் பெயரில் தானக்கிரயம் செய்து கொடுத்ததற்கு பிரதிபலனாகவும், திருப்பூர் சேவா டிரஸ்ட்க்கு மேற்படி கையகப்படுத்தப்பட்ட நிலமானது பயன்பாட்டிற்கு தேவையில்லாத காரணத்தினாலும் பார்வை 4-ல் காணும் 18.07.2015 நாளிட்ட உத்திரவின் படி அரசு புறம்போக்கு நிலமாக மாற்றம் செய்யப்பட்டு, தற்போதைய நிலையில் அரசு நிலமாக உள்ள 8.90 ஏக்கர் பூமியினை இலவசமாக வழங்கக் கோரியிருந்ததன் பேரில் பார்வை 6-ல் காணும் 21.01.2016 நாளிட்ட திருப்பூர் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவரின் அறிக்கையில் அரசுக்கு அறிக்கை அனுப்பப்பட்டிருந்தது.

5. மேலும் மனுதாரர் அரசுக்கு தானக்கிரயமாக வழங்கிய 13.77 ¼ ஏக்கர் பூமியின் மொத்த நில மதிப்பு ரூ.2,33,54,542/-(ரூபாய் இரண்டு கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்து இரண்டு மட்டும்) ஆகும். தற்போது மனுதாரர் நில உரிமை மாற்றம் வழங்கக்கோரும் 8.90 ஏக்கர் பூமியின் மொத்த நில மதிப்பானது 2017-ஆம் ஆண்டின்படி ரூ.1,43,19,445/-(ரூபாய் ஒரு கோடியே நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து பத்தொண்பதாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்து ஐந்து மட்டும்) ஆகும். இதன் படி மனுதாரர் நிலஉரிமை மாற்றம் கோரும் பூமிகளின் மதிப்பும், பரப்பும், மனுதாரர் அரசுக்கு தானமாக வழங்கிய பூமிகளின் மதிப்பும், பரப்புகளைவிட குறைவானதாகவே உள்ளது.

6. இந்நிலையில், பார்வை 9-ல் காணும் அரசாணையில், திருப்பூர் விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட் தானமாக வழங்கிய நிலத்திற்கு பதிலியாக நில பரிவர்த்தனை அடிப்படையில் மாற்று நிலம் வழங்க இயலாது எனவும், திருப்பூர் விகாஸ் சேவா டிரஸ்டக்கு கல்வி பயன்பட்டிற்க்காக நிலமதிப்பின் அடிப்படையில் வருவாய் நிலை ஆணை எண்.R.S.O(24)-ன் கீழ் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வழங்கலாம் எனவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

7. மேலும் இந்த அரசாணையில், தனியார் டிரஸ்ட்க்கு பொதுவாக நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுவதில்லை எனவும், திருப்பூர் விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட் திருப்பூர் மாநகராட்சிக்கு 5.57.37 ஹெக்டேர் நிலத்தினை தானமாக வழங்கியதற்காகவும், மேற்படி நிலமானது கல்வி பயன்பாட்டிற்க்கு பயன்படுத்தப்படுவதாலும் இதனை சிறப்பு இனமாக கருதி நில உரிமை மாற்றம் செய்ய உத்திரவிடப்ப்பட்டுள்ளது என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் இதில் நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்படும் புலத்தில் நிலமெடுப்பு புலத்தின் உரிமைதாரர்களிடம் கோரிக்கை ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என்பதை மாவட்ட ஆட்சியர் உறுதிப்படுத்துமாறும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

(30)

8. எனவே திருப்பூர் மாவட்டம், ஊத்துக்குளி வட்டம் (முந்தைய ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம்), சர்க்கார் பெரியபாளையம் கிராமம், க.ச எண்: 39/1, 39/2, 121/1, 122 மற்றும் 124/1 ஆகிய காலைகளில் அமைந்துள்ள 3.60.5 ஹெக்டேர் பூமியினை திருப்பூர் விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட்க்கு, திருப்பூர் நகராட்சிக்கு 5.57.37 ஹெக்டேர் நிலத்தினை தானமாக வழங்கியதற்காகவும், நில உரிமை மாற்றப்புலத்தில் நிலமெடுப்பு புலத்தின் உரிமைதாரர்களின் கோரிக்கை ஏதும் நிலுவையில் இல்லை என்பதாலும் மேற்படி நிலமானது கல்வி பயன்பாட்டிற்க்கு பயன்படுத்தப்படுவதாலும் இதனை சிறப்பு இனமாக கருதி நிலமதிப்பின் அடிப்படையில் வருவாய் நிலை ஆணை எண்.R.S.O(24)-ன் கீழ் உள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு நில உரிமை மாற்றம் செய்ய வேண்டியும், அரசாணை எண்.303. வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை நாள்:26.02.2021-இன்படி திருப்பூர் மாவட்டம், ஊத்துக்குளி வட்டம் (முந்தைய ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம்) சர்க்கார் பெரியபாளையம் கிராமம், புல எண்.39/1, 39/2, 121/1, 122 மற்றும் 124/1 ஆகிய காலைகளில் அமைந்துள்ள 3.60.5 ஹெக்டேர் நிலத்தினை அரசாணையில் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள ரூ.1,43,19,445/-(ரூபாய் ஒரு கோடியே நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து பத்தொண்பதாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்து ஐந்து மட்டும்) தொகையினை கீழ்க்காணும் அரசு தலைப்பில் செலுத்திய பின்னர்

0029 Land Revenue 080 Other Receipts Ac
Land Value of Land Transfer (4106)
DP.Code No.0029 00800 AC 0003"

வருவாய் நிலை ஆணை எண்.23(6)-இன் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு, நில உரிமை மாற்றம் செய்ய இதன் மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்:

1. இந்நிகழ்வில், எந்த நோக்கத்திற்காக நிலம் வழங்கப்படுகிறதோ, அதற்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.
2. விதி மீறல்கள் ஏதும் கூடாது. விதி மீறல்கள் பின்னர் கண்டறியப்பட்டால், உரிய விதிகளின்படி அரசால் நிலம் மீளப் பெறப்படும்.
3. நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட்ட புலத்தில் நில மதிப்புத் தொகையான ரூ.1,43,19,445/- கேட்பு நிறுவனத்தால் உடனடியாக அரசுக்கணக்கில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
4. அரசாணை எண்.303 வருவாய் (ம) பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை நாள்:26.02.2021-இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகளும் முழுமையாக பின்பற்றப்படல் வேண்டும்.

31

நிலமதிப்புத் தொகையினை உரிய தலைப்பின் கீழ் செலுத்திய பின்னர் நில உரிமை மாற்றம் செய்ய ஊத்துக்குளி வட்டாட்சியருக்கு உத்தரவிடப்படுகிறது. நில உரிமை மாற்றத்திற்குப் பின்னர் உரிய வட்டக் கிராமக் கணக்குகளில் மாறுதல்கள் செய்து அறிக்கையினை அனுப்பிடவும் ஊத்துக்குளி வட்டாட்சியருக்கு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

ஒம்/-க.விஜயகார்த்திகேயன்,
மாவட்ட ஆட்சியர்,
திருப்பூர்.

பெறுநர்:
தலைவர்,
விகாஸ் சேவா டிரஸ்ட்,
விகாஸ் வித்யாலயா பள்ளி வளாகம்,
கூலிபாளையம், நால்ரோடு,
திருப்பூர்.

நகல்:

1. வருவாய் கோட்டாட்சியர், திருப்பூர்.
2. வட்டாட்சியர், ஊத்துக்குளி.
(நிலமதிப்பு தொகையினை அரசுக் கணக்கில் செலுத்துவதை உறுதி செய்த பின் கிராம வட்டக் கணக்குகளில் உரிய மாறுதல்கள் செய்ய வேண்டியது. சுவாதீனம் வழங்கி அதற்கான அறிக்கையினை அனுப்ப வேண்டியது)

/உண்மை நகல் / உத்தரவுப்படி/

மாவட்ட ஆட்சியருக்காக,
மாவட்ட ஆட்சியரின் கூடுதல்
நேர்முக உதவியாளர் (நிலம்)(பொ),
திருப்பூர்.

03/06/2021

Annexure - 7

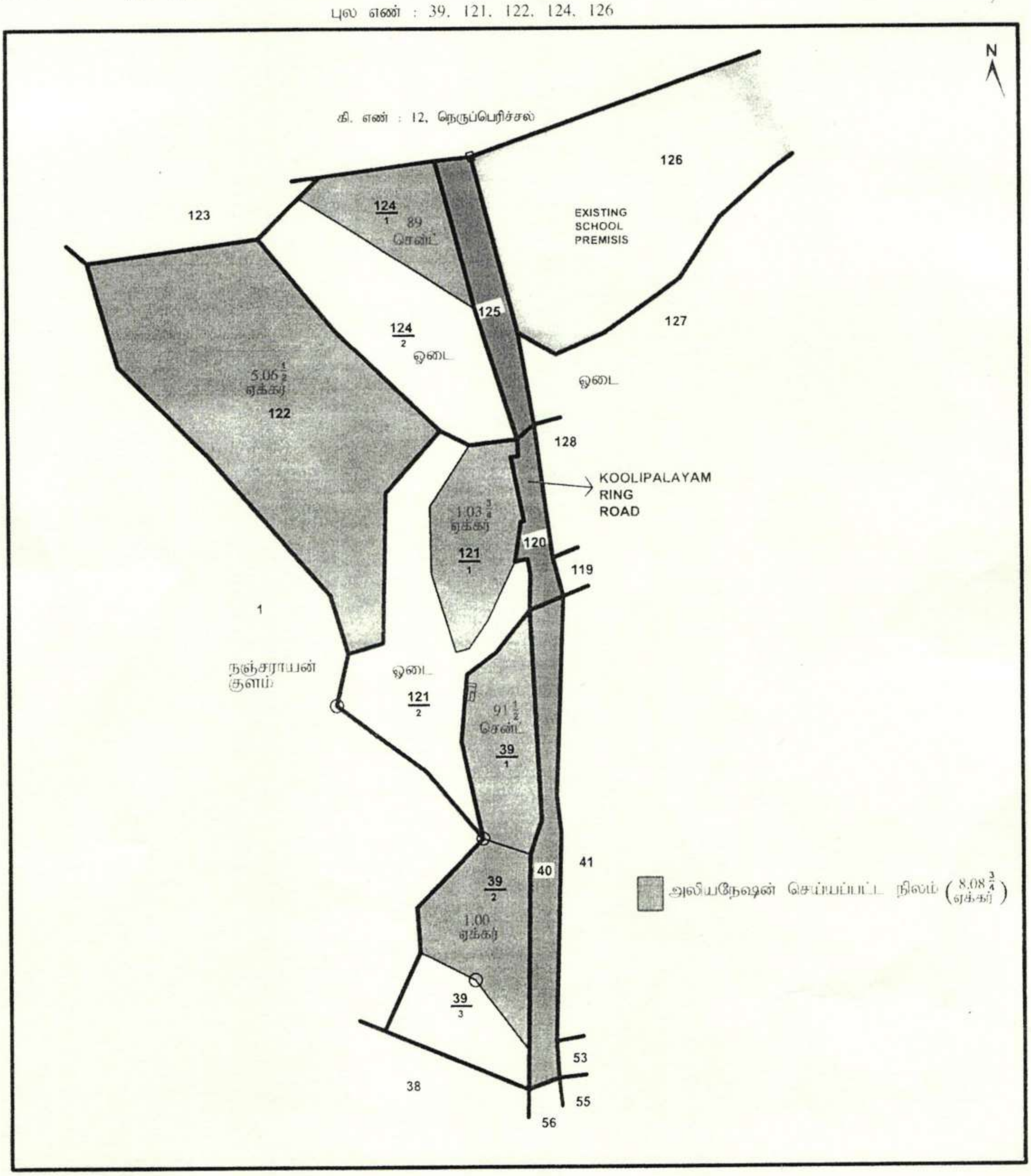
(32)

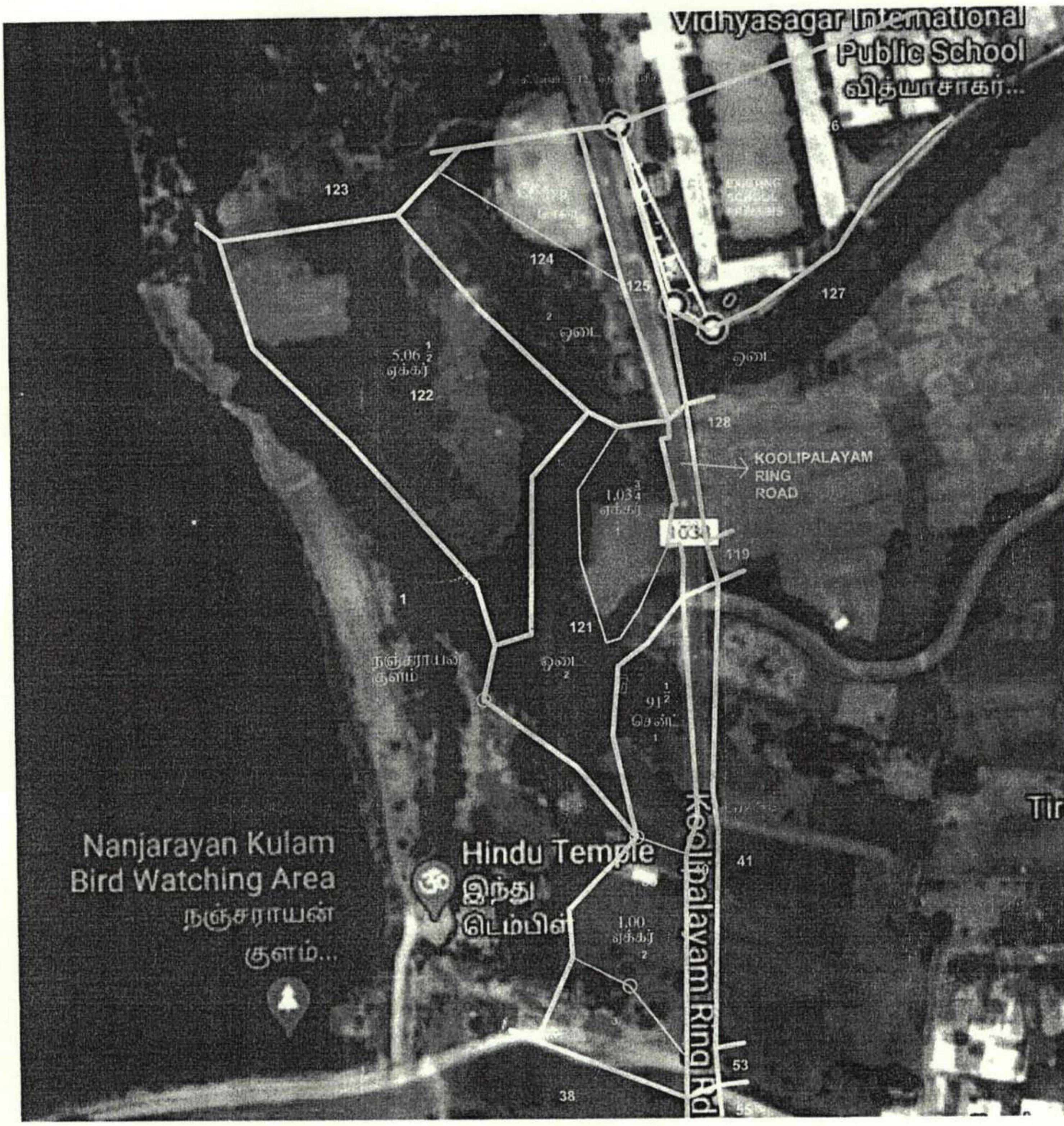
பள்ளி உபயோகத்திற்காக அலியநேஷன் செய்யப்பட்ட நிலங்கள் குறித்த வரைபடம்

மாவட்டம் : திருப்பூர்
வட்டம் : ஊத்துக்குளி

கி. எண் : 83
கி. பெயர் : சர்க்கார்பெரியபாளையம்

புல எண் : 39, 121, 122, 124, 126



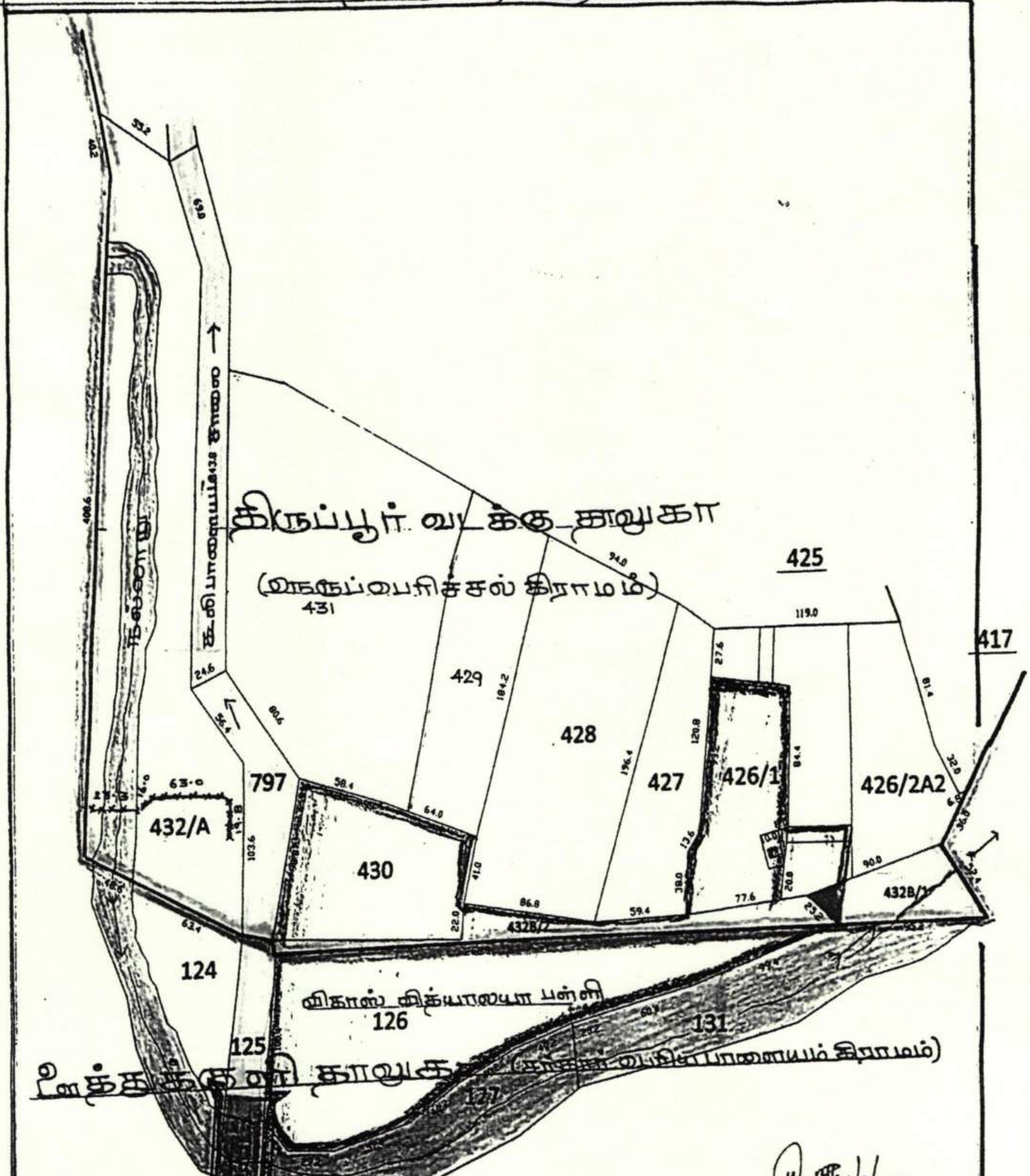

Vidhyasagar International
Public School
வித்யாசாகர்...
123
124
125
127
ஓடை
5.06 1/2
ஏக்கர்
122
ஓடை
128
KOOLIPALAYAM
RING
ROAD
1.03 3/4
ஏக்கர்
119
1
121
நஞ்சராயன்
குளம்
ஓடை
91 1/2
செண்ட்
Koolipalayam Ring Rd
Tiru
Nanjarayan Kulam
Bird Watching Area
நஞ்சராயன்
குளம்...
Hindu Temple
இந்து
டெம்பிள்
41
1.00
ஏக்கர்
53
38

மாவட்டம்: திருப்பூர்

வட்டம்: திருப்பூர் வடக்கு — கிராமம்: நெருப்பெரிச்சல்.

ஊத்துக்குளி — சர்க்கார் பெரியபாளையம்.

(கட்டுவரைபடம்)



வட்டத்துணை ஆய்வாளர் (நில அளவை)
வட்டாட்சியர் அலுவலகம்,
திருப்பூர் (வடக்கு)

	நல்லாறு
	நெருப்பெரிச்சல் SF: 432 A: ல் 122.1 மீட்டரில் இரும்பு குழாய் மற்றும் கம்பி வலையால் ஆக்கிரமிப்பு உள்ள இடம்.
	நெருப்பெரிச்சல் SF: 432 B/1 ல் 0.01.78 ச.மீ ஹாலோபிளாக் சுவரால் உள்ள ஆக்கிரமிப்பு இடம்
	- விகாஸ் வித்யாலயா பள்ளி உள்ள இடம்.

BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL SOUTHERN ZONE AT CHENNAI

O.A.No. 194 of 2021 (SZ)

BETWEEN :-

M.Dhamotharan ... Applicant

-Vs-

The District Collector,
Tirupur & 4 others ... Respondents

REPLY FILED BY THE 5th RESPONDENT WITH TYPED SET OF PAPERS

M/s. I.ABRAR MD ABDULLAH (1401/07)

S.SARAVANAKUMAR (1772/10)

C.GUNASEKARAN (1019/2014)

COUNSEL FOR 5th RESPONDENT

Email:- abrar.advocate@yahoo.com

9884690950